



KÄSKKIRI

15.11.2021 nr 1-3/94

Kinnisasjade vahetamine

Riigivaraseaduse § 35 lõike 1 punkti 1, kinnisasjade avalikes huvides omandamise seaduse § 3 lõike 1 punkti 2, § 4 lõike 1 punkti 18 ning § 27 lõike 1 alusel ja kooskõlas sama seaduse § 24 lõikega 3 ning lähtudes Rein Kooseri ja Mikk Kooseri 14. mai 2021 antud nõusolekust

1. Vahetada Siseministeeriumi valitsemisel olev Võru maakonnas Setomaa vallas Vinski külas asuv Üla-Rummu kinnisasi (katastritunnus 73201:001:1556, kinnistusosakonna registriosa nr 20270850, pindala 18233 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV90893) alljärgnevate kinnisasjade vastu:
 - 1.1. Rein Kooseri (isikukood 36208116513) omandis olevad Võru maakonnas Setomaa vallas Vinski külas asuva Piiririba katastriüksuse (katastritunnus 73201:001:1428, kinnistusosakonna registriosa nr 1820341, pindala 535 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) ja Võru maakonnas Setomaa vallas Kitsõ külas asuva Piiririba katastriüksuse (katastritunnus 73201:001:1478, kinnistusosakonna registriosa nr 1820441, pindala 7941 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) vastu.
 - 1.2. Mikk Kooseri (isikukood 38502116518) omandis olevad Võru maakonnas Setomaa vallas Vinski külas asuvate Piiririba katastriüksuse (katastritunnus 73201:001:1465, kinnistusosakonna registriosa nr 939641, pindala 2083 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) ja Piiririba katastriüksuse (katastritunnus 73201:001:1426, kinnistusosakonna registriosa nr 939741, pindala 3238 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) vastu.
2. 13. mai 2021. a eksperthinnangu järgi on Siseministeeriumi valitsemisel oleva kinnisaja harilik väärtus 6596 (kuus tuhat viissada üheksakümmend kuus) eurot, 4. mai 2021. a eksperthinnangute järgi on Rein Kooseri omandis olevate vahetatavate kinnisasjade harilik väärtus kokku 4666 (neli tuhat kuussada kuuskümmend kuus) eurot ja Mikk Kooseri omandis olevate vahetatavate kinnisasjade harilik väärtus kokku 1930 (üks tuhat üheksasada kolmkümmend) eurot.
3. Punktis 1 nimetatud kinnisasi vormistatakse vastavalt kokkuleppele Mikk Kooseri ja Rein Kooseri kaasomandisse.
4. Info- ja varahaldusosakonnal korraldada eelnimetatud tingimustel kinnisasjade vahetamise notariaalse lepingu sõlmimine.
5. Info- ja varahaldusosakonnal teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.

6. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristian Jaani
siseminister